



Campo e Sobrado - Terreno



Área terreno (m²)

59 000 €

(EUR €)

Terreno versátil com 400 m² na Rua da Churra – ideal para moradia ou prédio multifamiliar

Apresentamos um terreno único com uma área total de 400 m², distribuído por dois lotes contíguos de 200 m² cada, vendidos exclusivamente em conjunto. Este imóvel representa uma excelente oportunidade para quem procura construir a casa de sonho ou investir num projeto habitacional de maior escala.

Com possibilidade de edificação de uma moradia unifamiliar com cave e dois pisos, o terreno também oferece viabilidade para a construção de um prédio multifamiliar com várias habitações – ideal para promotores imobiliários ou investidores que pretendem rentabilizar o espaço num local em franca valorização.



Cátia Barbosa

Cátia Barbosa – O Rosto da ValPrime em Quem Pode

+351 913 037 712 ²

catia.barbosa@valprime.pt

T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A Rua da Churra localiza-se numa zona residencial tranquila, mas com ótimos acessos à cidade de Valongo e às principais vias rodoviárias, como a A4. A envolvente oferece todas as comodidades necessárias: escolas, comércio, serviços, transportes públicos e zonas verdes, tornando este terreno ainda mais apelativo para habitação própria ou investimento.

Quer opte por um projeto de habitação individual ou coletiva, este terreno reúne todas as condições para uma construção sólida, moderna e com grande potencial de valorização.

Fale com a ValPrime e descubra como podemos acompanhá-lo em todas as etapas deste projeto.

Características da Propriedade

- Com estacionamento
- Orientação solar: Este, Oeste



Cátia Barbosa

Cátia Barbosa – O Rosto da ValPrime em Quem Pode

+351 913 037 712 ²

catia.barbosa@valprime.pt

T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)