



Campo e Sobrado - Terreno


338

Área terreno (m²)

50 000 €

(EUR €)

Oportunidade Única de Investimento - Terreno em Campo, Valongo

Apresentamos este excelente lote de terreno em Campo, Valongo, perfeito para quem deseja construir uma moradia personalizada com cave e dois pisos num ambiente calmo, familiar e com ótima localização.

Situado numa zona em franca valorização, este terreno beneficia de:

- Ligação direta à A4 em apenas 3 minutos, facilitando o acesso ao Porto, Maia e restantes zonas metropolitanas.
- Infraestruturas concluídas, incluindo:
 - Rede de saneamento com E.T.A.R.
 - Drenagem de águas pluviais
 - Rede elétrica, de gás, abastecimento de água e telecomunicações


Frederico Costa

Frederico Costa – O Seu Consultor Imobiliário de

+351 934 040 277 ²
frederico.costa@valprime.pt
T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt
**Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003**
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Nas proximidades encontrará:

- Supermercados, bancos, farmácias e restauração a menos de 5 minutos
- Escolas e transportes públicos com boas ligações ao centro de Valongo e Porto
- Espaços verdes ideais para passeios e atividades em família

Com orientação solar favorável e inserido em loteamento com outras moradias modernas, este terreno oferece todas as condições para uma construção de qualidade, seja para habitação própria ou investimento.

Ideal para quem procura tranquilidade, segurança e proximidade urbana, este é o local certo para construir a sua nova casa.

Fale com a ValPrime e descubra como podemos acompanhá-lo em todas as etapas deste projeto.

Características da Propriedade

- Com estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul



Frederico Costa

Frederico Costa – O Seu Consultor Imobiliário de

+351 934 040 277 ²

frederico.costa@valprime.pt

T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)