



Alvarelos e Guidões - Moradia



3

Quartos



3

Casas de banho



250

Área (m²)



Garagem

375 000 €

(EUR €)

Moradia Moderna T3 na Trofa – Conforto, Estilo e Privacidade

Situada na Trofa, esta elegante moradia T3 combina design contemporâneo com conforto e funcionalidade. Com três pisos, espaços amplos e luminosos, e um jardim privado, é a casa ideal para quem procura qualidade de vida.

O piso térreo conta com uma garagem espaçosa e zona de arrumos. No primeiro piso, encontra-se uma sala ampla em open space, ligada a uma cozinha moderna e equipada, perfeita para momentos de convívio. A grande entrada de luz natural destaca os acabamentos de alta qualidade e o design minimalista.

No último piso, os três quartos espaçosos garantem o máximo conforto, com destaque para a suite principal, que inclui closet e casa de banho privada. Além disso, a moradia dispõe de um total de três WCs, distribuídos estrategicamente para maior comodidade.



Frederico Costa

Frederico Costa – O Seu Consultor Imobiliário de

+351 934 040 277 ²

frederico.costa@valprime.pt

T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O jardim privativo complementa esta fantástica moradia, oferecendo um espaço perfeito para relaxar, receber amigos ou criar um ambiente familiar acolhedor.

A localização privilegiada permite fácil acesso a comércio, serviços e transportes, garantindo conveniência e qualidade de vida.

Entre em contacto com a ValPrime e descubra o seu novo lar na Trofa!

Características da Propriedade

- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Adega
- Vista: Vista vila
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Cave
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Água da rede
- Terraço



Frederico Costa

Frederico Costa – O Seu Consultor Imobiliário de

+351 934 040 277 ²

frederico.costa@valprime.pt

T +351 934 040 277 ² · T +351 913 037 712 ² · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo
AMI 25003

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)