



## Valongo - Moradia



 <b>5</b>	 <b>4</b>	 <b>250</b>	 <b>102</b>		<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	(EUR €)

## T5 – O Melhor do Luxo e Exclusividade

Se procura um lar verdadeiramente exclusivo, esta moradia T5 no Condomínio Garden Prestige é a escolha ideal. Com um design moderno e acabamentos premium, esta casa oferece:

- Espaços amplos e luminosos – Todas as divisões com varandas panorâmicas.
- ▣ Jardim privativo – Oásis de tranquilidade e lazer.
- ▣ Garagem fechada para 2 carros – Segurança e praticidade.
- ▣ Materiais de alta qualidade – Acabamentos premium para um ambiente sofisticado.

Ideal para quem valoriza espaço, exclusividade e conforto, num ambiente seguro e privilegiado. Não perca esta oportunidade única!



**Cátia Barbosa**

Cátia Barbosa – O Rosto da ValPrime em Quem Pode

+351 913 037 712 <sup>2</sup>

catia.barbosa@valprime.pt

T +351 934 040 277 <sup>2</sup> · T +351 913 037 712 <sup>2</sup> · E geral@valprime.pt

Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo  
AMI 25003

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Domótica
- Orientação solar: Norte, Sul, Este
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Água da rede
- Terraço



**Cátia Barbosa**

Cátia Barbosa – O Rosto da ValPrime em Quem Pode

+351 913 037 712 <sup>2</sup>

catia.barbosa@valprime.pt

T +351 934 040 277 <sup>2</sup> · T +351 913 037 712 <sup>2</sup> · E geral@valprime.pt

**Rua Padre Américo 121, 4440-118 Campo  
AMI 25003**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)